



Albo Pretorio on line
n..... registro cronologico
di data

ESTRATTO della

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 15 del 30-03-2021

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DEI VALORI VENALI DI RIFERIMENTO DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) PER L'ANNO 2021

“ OMISSIS “

- di approvare **l'allegata tabella A)** dei valori unitari edificabili classificate dal P. di F. relative all'anno 2021 predisposta dal responsabile dell'ufficio tecnico, e per effetto prendere atto del più probabile valore di mercato delle aree edificabili da utilizzare solo ed esclusivamente come base di calcolo per l'applicazione dell'IMU per l'anno di imposta 2021;
- di stabilire che il *valore delle altre aree* del programma di fabbricazione rimangono inalterate;
- di dare atto che i probabili valori di riferimento delle aree edificabili approvate con il presente provvedimento rimarranno in vigore sino a nuova determinazione degli stessi da parte del Consiglio Comunale per adeguamento all'andamento del mercato immobiliare;

ALLEGATO A)

VALORE RIDETERMINATO DELLE AREE FABBRICABILI RICADENTI IN ZONA “C” (ESPANSIONE ESIDENZIALE)

ZONA	DESTINAZIONE	VALORI (€/MQ)	
C	Zona di espansione residenziale	C con lottizzazione – Fg 22 Pozzo vecchio	10,69
		C senza lottizzazione – Fg. 24	7,13
		C1 palazzine ex Impredil	27,89
		C2 loc. Tuffillo	6,51

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 30-03-2021