



Comune di Montagano

Provincia di Campobasso

COPIA

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Numero **44** del **28-11-13**

Oggetto: Verifica della qualità e quantità delle aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie - Approvazione.

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventotto** del mese di **novembre** alle ore **19:50**, in sessione **Ordinaria** in **Prima** convocazione in seduta **Pubblica**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta, i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

GALUPPO ENRICO	P	MUCCINO LUCIA	P
FIORE GENNARO	A	MUCCINO NICOLA	P
GENOVA MARIO	P	ROSSI GIUSEPPE	P
IANNAZZIO NICOLA	P	D'ELIA VINCENZO	P
MINADEO MICHELE	P	CATERINA FRANCESCO	P
ASCIONE GIUSEPPE	P	D'ONOFRIO SILVANA	P
MINADEO MONICA	A		

Assegnati n. 13 In carica n. 13 Presenti n. 11 Assenti n. 2.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Ramunni Ciro con funzioni consultive

e referenti, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Signor GALUPPO ENRICO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. _____ dell'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale

Visto l'art. 172 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 - " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede alla lettera c) che al bilancio vada allegata, tra l'altro, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verifichino la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie, stabilendo altresì il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

Considerato che il Comune di Montagano ai sensi del citato art. 172 del D.Lgs 267/2000 lettera c), non ha disponibilità di aree e di immobili da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie;

Visto il D.Lgs 267/00;

Visti i pareri favorevole espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000, dal Responsabile del Servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile della presente proposta;

Uditi i seguenti interventi:

Il Sindaco introduce l'argomento.

Il consigliere Rossi dichiara voto contrario del gruppo in quanto l'attuale Amministrazione comunale non ha voluto inserire nel piano di fabbricazione aree da vendere per insediamenti produttivi.

Il consigliere D'Onofrio, dopo aver chiesto chiarimenti in ordine a tale proposta e la sua connessione con il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, preannuncia voto contrario.

Il consigliere Iannaccio si rammarica che non siano stati individuati terreni per possibili insediamenti di produzione di energia pulita come il fotovoltaico ed il microeolico e preannuncia astensione.

Il Sindaco mette a i voti la proposta con il seguente esito:

6 favorevoli, 4 contrari(Rossi, D'Onofrio, D'Elia e Caterina), 1 astenuto (Iannaccio)

Si vota l'immediata eseguibilità del provvedimento con lo stesso esito.

Visto l'esito della votazione che riporta: n. 6 Consiglieri favorevoli, n. 4 contrari (Rossi, D'Onofrio, D'Elia e Caterina) e n. 1 astenuti (Iannaccio);

DELIBERA

1. Di dare atto che il Comune di Montagano non ha disponibilità di aree fabbricabili e di fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

2. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, IV comma T.U.E.E.L.L. con separata votazione resa in forma palese che riporta il seguente risultato: consiglieri presenti n. 11; consiglieri votanti n. 11, consiglieri favorevoli n. 6, consiglieri contrari n. 4 (Rossi, D'Onofrio, D'Elia e Caterina), consiglieri astenuti n. 1 (Iannaccio), attesa l'urgenza di provvedere.

PARERI DI CUI ALL'ART. 19 1° e 2° COMMA DEL T.U. N. 267/2000

VISTO: Si esprime parere Favorevole per la Regolarita' tecnica del presente atto.

Montagano, lì 28-11-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to D'AMICO SANDRO

VISTO: Si esprime parere Favorevole per la Regolarita' contabile del presente atto.

Montagano, lì 28-11-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Iannaccio Beatrice

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to GALUPPO ENRICO

Il Segretario
f.to Ramunni Ciro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

N. **478** Reg. Pubblicazione.

Il sottoscritto Responsabile del procedimento delle pubblicazioni all'albo on line aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69*) dal giorno **19-12-13** per rimanervi per quindici giorni consecutivi fino al giorno **03-01-14**.

Montagano, lì 19-12-13

Il Messo Comunale
f.to Paolo Iacovino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 127, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **28-11-13**

- S - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, 4 comma, del D. Lgs. N. 267/2000*);

poiché decorsi 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (*Art. 134, 3 comma, del D. Lgs. N. 267/2000*).

Montagano, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Ramunni Ciro

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Montagano, lì 19-12-13

IL SEGRETARIO COMUNALE
RAMUNNI CIRO