

Modalità di pagamento

Il versamento del saldo dell'imposta, pari al 50% del tributo dovuto per l'intero anno, dovrà essere effettuato entro il **16 DICEMBRE 2015**

Il versamento va effettuato utilizzando esclusivamente il Modello F24 reperibile presso gli istituti di credito, gli uffici postali e il concessionario della riscossione.

Il codice comune corrispondente al Comune di Montagano è **F 3 9 1**

I codici da utilizzare ai fini del pagamento dell'Imu e da indicare nel modello F24 nella colonna "Codice Tributo" sono

Tipologia immobile	Codice Tributo COMUNE	Codice Tributo STATO
Abitazione Principale e relative Pertinenze (categoria catastale A1- A8- A9)	3912	-
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	-
Terreni agricoli	3914	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati	3918	-
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925

ATTENZIONE

I moltiplicatori da applicare per l'Imu 2015 sono:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	MOLTIPLICAT ORE
A (da A1 a A9)	Immobili adibiti ad abitazione	160
C2 - C6- C7	Magazzini - Box - Tettoie	160
B - C3 - C4 - C5	Collegi - Scuole - Cappelle - Laboratori Artigiani - Fabbricati e locali per esercizi sportivi -	140
A10 - D5	Uffici - Banche ed Assicurazioni	80
D (tranne D5)	Capannoni industriali - Alberghi - Teatri - Altri fabbricati commerciali	65
C1	Negozi	55
-	Terreni agricoli	135
-	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti	75

Casistica per presentazione dichiarazione

La dichiarazione va presentata solo quando le modifiche che determinano un diverso importo dell'imposta dovuta sono relative a riduzioni d'imposta e nei casi in cui tali variazioni non sono immediatamente acquisibili da parte dei comuni attraverso la consultazione della banca dati catastale. La soppressione dell'obbligo dichiarativo discende dall'effettiva operatività del sistema di circolazione e fruizione dei dati catastali, accertata con provvedimento 18/12/2007 del Territorio. Grazie all'interscambio informativo, infatti, gli enti locali possono direttamente accedere ai dati relativi agli immobili in essi situati, contenuti negli archivi informatici del Catasto.

In pratica, la dichiarazione IMU **non deve essere presentata** quando gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendono da atti per i quali sono applicabili le procedure telematiche attraverso il modello unico informatico (MUI). Si tratta del modello tramite il quale i notai effettuano la registrazione, la trascrizione, l'iscrizione e l'annotazione nei registri immobiliari, nonché la voltura catastale di atti relativi a diritti sugli immobili.

Modalità di pagamento

Il versamento del saldo dell'imposta, pari al 50% del tributo dovuto per l'intero anno, dovrà essere effettuato entro il **16 DICEMBRE 2015**

Il versamento va effettuato utilizzando esclusivamente il Modello F24 reperibile presso gli istituti di credito, gli uffici postali e il concessionario della riscossione.

Il codice comune corrispondente al Comune di Montagano è **F 3 9 1**

I codici da utilizzare ai fini del pagamento dell'Imu e da indicare nel modello F24 nella colonna "Codice Tributo" sono

Tipologia immobile	Codice Tributo COMUNE	Codice Tributo STATO
Abitazione Principale e relative Pertinenze (categoria catastale A1- A8- A9)	3912	-
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	-
Terreni agricoli	3914	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati	3918	-
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925

ATTENZIONE

I moltiplicatori da applicare per l'Imu 2015 sono:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	MOLTIPLICAT ORE
A (da A1 a A9)	Immobili adibiti ad abitazione	160
C2 - C6- C7	Magazzini - Box - Tettoie	160
B - C3 - C4 - C5	Collegi - Scuole - Cappelle - Laboratori Artigiani - Fabbricati e locali per esercizi sportivi -	140
A10 - D5	Uffici - Banche ed Assicurazioni	80
D (tranne D5)	Capannoni industriali - Alberghi - Teatri - Altri fabbricati commerciali	65
C1	Negozi	55
-	Terreni agricoli	135
-	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti	75

La dichiarazione va presentata solo quando le modifiche che determinano un diverso importo dell'imposta dovuta sono relative a riduzioni d'imposta e nei casi in cui tali variazioni non sono immediatamente acquisibili da parte dei comuni attraverso la consultazione della banca dati catastale. La soppressione dell'obbligo dichiarativo discende dall'effettiva operatività del sistema di circolazione e fruizione dei dati catastali, accertata con provvedimento 18/12/2007 del Territorio. Grazie all'interscambio informativo, infatti, gli enti locali possono direttamente accedere ai dati relativi agli immobili in essi situati, contenuti negli archivi informatici del Catasto.

In pratica, la dichiarazione IMU **non deve essere presentata** quando gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendono da atti per i quali sono applicabili le procedure telematiche attraverso il modello unico informatico (MUI). Si tratta del modello tramite il quale i notai effettuano la registrazione, la trascrizione, l'iscrizione e l'annotazione nei registri immobiliari, nonché la voltura catastale di atti relativi a diritti sugli immobili.

Modalità di pagamento

Il versamento del saldo dell'imposta, pari al 50% del tributo dovuto per l'intero anno, dovrà essere effettuato entro il **16 DICEMBRE 2015**

Il versamento va effettuato utilizzando esclusivamente il Modello F24 reperibile presso gli istituti di credito, gli uffici postali e il concessionario della riscossione.

Il codice comune corrispondente al Comune di Montagano è **F 3 9 1**

I codici da utilizzare ai fini del pagamento dell'Imu e da indicare nel modello F24 nella colonna "Codice Tributo" sono

Tipologia immobile	Codice Tributo COMUNE	Codice Tributo STATO
Abitazione Principale e relative Pertinenze (categoria catastale A1- A8- A9)	3912	-
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	-
Terreni agricoli	3914	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati	3918	-
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925

ATTENZIONE

I moltiplicatori da applicare per l'Imu 2015 sono:

CATEGORIA	DESCRIZIONE	MOLTIPLICAT ORE
A (da A1 a A9)	Immobili adibiti ad abitazione	160
C2 - C6- C7	Magazzini - Box - Tettoie	160
B - C3 - C4 - C5	Collegi - Scuole - Cappelle - Laboratori Artigiani - Fabbricati e locali per esercizi sportivi -	140
A10 - D5	Uffici - Banche ed Assicurazioni	80
D (tranne D5)	Capannoni industriali - Alberghi - Teatri - Altri fabbricati commerciali	65
C1	Negozi	55
-	Terreni agricoli	135
-	Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti	75

La dichiarazione va presentata solo quando le modifiche che determinano un diverso importo dell'imposta dovuta sono relative a riduzioni d'imposta e nei casi in cui tali variazioni non sono immediatamente acquisibili da parte dei comuni attraverso la consultazione della banca dati catastale. La soppressione dell'obbligo dichiarativo discende dall'effettiva operatività del sistema di circolazione e fruizione dei dati catastali, accertata con provvedimento 18/12/2007 del Territorio. Grazie all'interscambio informativo, infatti, gli enti locali possono direttamente accedere ai dati relativi agli immobili in essi situati, contenuti negli archivi informatici del Catasto.

In pratica, la dichiarazione IMU **non deve essere presentata** quando gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta dipendono da atti per i quali sono applicabili le procedure telematiche attraverso il modello unico informatico (MUI). Si tratta del modello tramite il quale i notai effettuano la registrazione, la trascrizione, l'iscrizione e l'annotazione nei registri immobiliari, nonché la voltura catastale di atti relativi a diritti sugli immobili.